



MPEC
PRZEMYSŁ

PRZETARG NIEOGRANICZONY
NR 8/ZP/2021

Załącznik nr 4
Do SIWZ

UMOWA NR MPEC/2021

zawarta w dniur. w pomiędzy :

.....
.....,

....., ul.,
wpisaną/y do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem

KRS:

NIP:

Wysokość kapitału zakładowego: zł

którego reprezentację stanowią:

1.
2.

zwanym w dalszej części umowy „**WYKONAWCĄ**”,

a

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Przemysłu Spółka z o.o.,

ul. Płowiecka 8, 37-700 Przemysł

wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie,
XII Wydział Gospodarczy KRS

KRS: 0000127415

NIP: 795-020-07-28

Wysokość kapitału zakładowego: 5.690.000 zł

którego reprezentację stanowią:

1. Prezes Zarządu – *mgr Kazimierz Stec*
2. Członek Zarządu Wiceprezes – *mgr inż. Maciej Patoczka*

zwanym w dalszej części umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

Umowa została zawarta na podstawie § 4 ust. 1 Regulaminu Zamówień Sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Miejskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej w Przemysłu Spółka z o.o. stanowiącego załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1/2021 z dnia 4 stycznia 2021 r.

§ 1

Osoby reprezentujące WYKONAWCĘ i ZAMAWIAJĄCEGO oświadczają, że w dniu podpisania niniejszej umowy są należycie umocowane do zaciągania zobowiązań w ich imieniu.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania następujący zakres robót:
Dostawakompaktowych węzłów ciepłych dla budynków zlokalizowanych przy ul.
..... w Przemyślu.
2. Prace będące przedmiotem umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać w taki sposób, aby spełniały wszystkie wymagania zawarte w dokumentacji technicznej przekazanej przez Zamawiającego oraz zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i sztuką budowlaną.

§ 3

TERMINY

1. Terminy dostarczenia uzgodnionej dokumentacji projektowej przez wykonawcę:
-
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy (dostawa węzła) ustala się na dzień:
.....
3. Strony ustalają możliwość przesunięcia terminu zakończenia robót w przypadku wystąpienia „siły wyższej” lub innych zdarzeń losowych, niezależnych od Wykonawcy, uniemożliwiających terminowe wykonanie robót.

§ 4

ODBIORY

1. Dokumentem potwierdzającym wykonanie jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony umowy.
2. Odbiór wykonanego węzła odbędzie się u Zamawiającego.

§ 5

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Strony ustalają ryczałtową wartość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy na kwotę złotych netto (słownie: złotych zero groszy) plus podatek VAT obowiązujący w dniu wystawienia faktury, w tym:
 - 1) Ul. - zł
 - 2) Ul. - zł
 - 3) Ul. - zł
 - 4) Ul. - zł

§ 6

ROZLICZENIA I WYPŁATY

1. Wykonawca wystawi fakturę VAT po dostawie węzła ciepłego i podpisaniu protokołu odbioru.
2. Ustala się termin zapłaty na **30 dni** od daty wystawienia faktury.
3. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

4. Zamawiający jest płatnikiem VAT zarejestrowanym pod numerem NIP 795-020-07-28 uprawnionym do otrzymywania i wystawiania faktur VAT.
5. Wykonawca jest płatnikiem VAT zarejestrowanym pod numerem NIP-.....-.....-..... uprawnionym do otrzymywania i wystawiania faktur VAT.

§ 7

GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace na okres miesięcy od daty przekazania węzła cieplnego (podpisania protokołu odbioru) Zamawiającemu zapewniając serwis pogwarancyjny.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji – w terminie wskazanym przez Zamawiającego – nie dłuższym niż 3 dni.
3. Wystąpienie wad lub usterek Zamawiający zgłasza Wykonawcy w formie pisemnej.
4. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nie usunięte w terminie, o którym mowa powyżej, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąża Wykonawcę.
5. Gwarancja dotyczy urządzeń określonych w § 2 pkt. 1, a uprawnienia z jej tytułu przysługują pod warunkiem zapłaty za nie. W przypadku nieterminowej lub niepełnej zapłaty za urządzenia wznowienie uprawnień do gwarancji może przysługiwać po zapłacie kwoty wymienionej w § 5 pkt 1.
6. Węzły produkcji posiadają wszystkie wymagane prawem dokumenty w tym oznakowanie CE.

§ 8

KARY UMOWNE

1. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w § 3 ust. 2 Zamawiający może naliczyć kary umowne w wysokości 0,1 % wartości ryczałtowego wynagrodzenia umownego brutto za dany węzeł za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku zwłoki w usunięciu wad zgłoszonych Wykonawcy w okresie gwarancji, Zamawiający może naliczyć kary umowne w wysokości 0,1 % wartości ryczałtowego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w stosunku do wyznaczonego terminu usunięcia wad.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia odsetki ustawowe.
4. W przypadku odstąpienia od umowy strona ponosząca odpowiedzialność za przyczyny z których doszło do rozwiązania Umowy w tym trybie zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 20% wartości ryczałtowego wynagrodzenia umownego brutto.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekraczać 20% wartości ryczałtowego wynagrodzenia umownego.

§ 9

ODSTĄPIENIE

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w umówionym terminie,
 - 2) Wykonawca przerwał realizację robót z przyczyn leżących po jego stronie i przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
 - 3) Wykonawca nie realizuje zakresu robót zgodnie z umową,
 - 4) Zostanie złożony wniosek o rozwiązanie firmy Wykonawcy lub likwidację Wykonawcy,
 - 5) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu umowy – ponad 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w przypadku gdy Zamawiający odmawia bez wskazania przyczyny odbioru prac objętych przedmiotem umowy lub podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
3. Odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 2 może nastąpić w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

DANE OSOBOWE I POUFNOŚĆ

1. W związku z realizacją Umowy Zamawiający i Wykonawca mogą gromadzić, wykorzystywać, przysyłać, przechowywać informacje dostarczane przez Zamawiającego/Wykonawcę, które można powiązać z konkretnymi osobami na zasadach określonych w obowiązujących przepisach prawa.
2. Zakres i cel powierzonych danych osobowych Zamawiającego i Wykonawcy może obejmować dane osobowe niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy, ochrony i zabezpieczenia terenu, ochrony zdrowia i wypełnienia przepisów BHP oraz do realizacji innych celów wynikających z obowiązujących przepisów prawa.
3. Zamawiający i Wykonawca zapewniają, że zachowają bezterminowo w tajemnicy wszelkie informacje uzyskane w związku z wykonaniem Umowy. Informacje poufne nie będą ujawniane przez żadną ze stron osobom trzecim, z wyłączeniem osób, którym ujawnienie danych poufnych będzie niezbędne do wykonania postanowień Umowy oraz z wyłączeniem przypadków, gdy ujawnienie danych poufnych będzie wymagane przez przepisy prawa.
4. Za informacje poufne strony uważają wszelkie informacje przekazane drugiej stronie w związku i podczas wykonywania Umowy w szczególności: dotyczące tajemnicy przedsiębiorstwa, dane osobowe lub know how którejkolwiek ze Stron.

§ 11

USTALENIA DODATKOWE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści UMOWY dla swej ważności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą UMOWĄ obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Ewentualne spory na tle wykonania UMOWY będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Własność Urządzeń wężła ciepłego dostarczonego w ramach umowy przechodzi na Zamawiającego z momentem zapłaty pełnej ceny robót. Wykonawca ma prawo odebrania Urządzeń, jeśli Zamawiający lub inna osoba odpowiedzialna wraz z Zamawiającym pozostają w opóźnieniu z zapłatą części ceny, o której mowa w § 5 pkt 1, o okres przekraczający 7 dni. W takim razie Wykonawca będzie uprawniony do odłączenia i demontażu Urządzeń. Zamawiający będzie uprawniony domagać się ponownego wydania wężła ciepłego, na własny koszt, w terminie 7 dni od dnia zaspokojenia wszelkich przypadających Wykonawcy należności.
5. UMOWĘ sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA